

Haus 4, 2. Obergeschoss  
2-Zimmer-Wohnung 4.2.2

Wohnflächen

Kochen/Essen/Wohnen	ca.	31,36 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	16,83 m <sup>2</sup>
Flur	ca.	6,45 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	5,76 m <sup>2</sup>
Abst.	ca.	4,58 m <sup>2</sup>
Balkon 1*	ca.	2,85 m <sup>2</sup>
Balkon 2*	ca.	2,85 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca.</b>	<b>70,68 m<sup>2</sup></b>

\* Terrassen, Loggien und Balkone sind aufgrund ihrer besonderen Ausstattung zu 50% der Nutzfläche berücksichtigt.



unverbindl. Illustrationen



Legende

LS	Luft-/Lichtscht	WM	Waschmaschine
RR	Regenrohr	TR	Trockner
		SNR	Sondernutzungsrecht