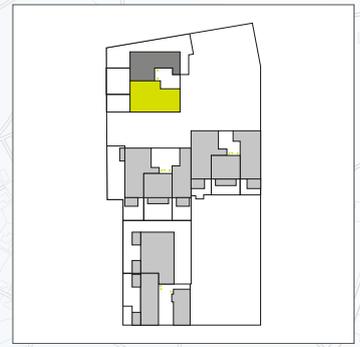


Haus 1, 4. Obergeschoss  
2,5-Zimmer-Wohnung 1.4.2

Wohnflächen

Kochen/Essen/Wohnen	ca.	33,33 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	15,00 m <sup>2</sup>
Flur	ca.	14,76 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	3,42 m <sup>2</sup>
Abst.	ca.	2,08 m <sup>2</sup>
Loggia*	ca.	4,27 m <sup>2</sup>
<b>4. Obergeschoss</b>	<b>ca.</b>	<b>72,85 m<sup>2</sup></b>
<b>5. Obergeschoss</b>	<b>ca.</b>	<b>16,61 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamt (Wohnfläche)</b>	<b>ca.</b>	<b>89,46 m<sup>2</sup></b>

\* Terrassen, Loggien und Balkone sind aufgrund ihrer besonderen Ausstattung zu 50% der Nutzfläche berücksichtigt.



unverbindl. Illustrationen

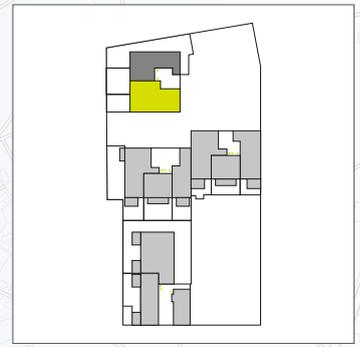


Legende

LS	Luft-/Lichtschaft	WM	Waschmaschine
RR	Regenrohr	TR	Trockner
		SNR	Sondernutzungsrecht

Wohnflächen	
Studio	ca. 16,61 m <sup>2</sup>
4. Obergeschoss	ca. 72,85 m <sup>2</sup>
5. Obergeschoss	ca. 16,61 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt (Wohnfläche)</b>	<b>ca. 89,46 m<sup>2</sup></b>

\* Terrassen, Loggien und Balkone sind aufgrund ihrer besonderen Ausstattung zu 50% der Nutzfläche berücksichtigt.



Haus 1, 5. Obergeschoss  
 2,5-Zimmer-Wohnung 1.4.2



unverbindl. Illustrationen



Legende			
LS	Luft-/Lichtschacht	WM	Waschmaschine
RR	Regenrohr	TR	Trockner
		SNR	Sondernutzungsrecht