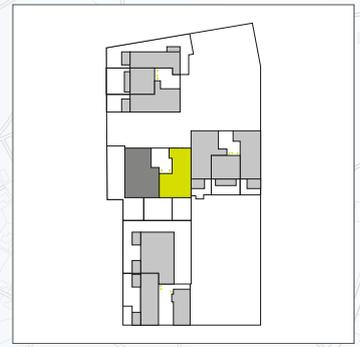


Haus 2, 4. Obergeschoss  
3,5-Zimmer-Wohnung 2.4.2

Wohnflächen

Kochen/Essen/Wohnen	ca.	30,20 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	13,16 m <sup>2</sup>
Zimmer	ca.	9,54 m <sup>2</sup>
Flur	ca.	8,41 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	6,13 m <sup>2</sup>
WC	ca.	4,78 m <sup>2</sup>
Loggia*	ca.	4,27 m <sup>2</sup>
<b>4. Obergeschoss</b>	<b>ca.</b>	<b>76,49 m<sup>2</sup></b>
<b>5. Obergeschoss</b>	<b>ca.</b>	<b>17,65 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamt (Wohnfläche)</b>	<b>ca.</b>	<b>94,13 m<sup>2</sup></b>

\* Terrassen, Loggien und Balkone sind aufgrund ihrer besonderen Ausstattung zu 50% der Nutzfläche berücksichtigt.



unverbindl. Illustrationen

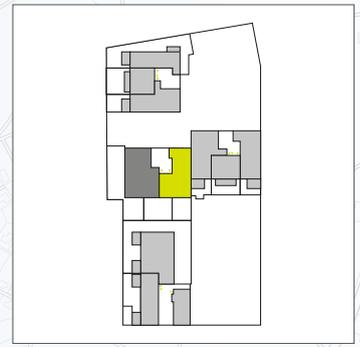


Legende

LS	Luft-/Lichtscht	WM	Waschmaschine
RR	Regenrohr	TR	Trockner
		SNR	Sondernutzungsrecht

Wohnflächen	
Studio	ca. 17,65 m <sup>2</sup>
4. Obergeschoss	ca. 76,49 m <sup>2</sup>
5. Obergeschoss	ca. 17,65 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt (Wohnfläche)</b>	<b>ca. 94,13 m<sup>2</sup></b>

\* Terrassen, Loggien und Balkone sind aufgrund ihrer besonderen Ausstattung zu 50% der Nutzfläche berücksichtigt.



Haus 2, 5. Obergeschoss  
 3,5-Zimmer-Wohnung 2.4.2



unverbindl. Illustrationen



Legende

LS	Luft-/Lichtscht	WM	Waschmaschine
RR	Regenrohr	TR	Trockner
		SNR	Sondernutzungsrecht